

**REGLEMENTARI URBANISTICE  
ZONIFICARE FUNCTIONALA  
LIMITE**

- LIMITA UNITATI ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**

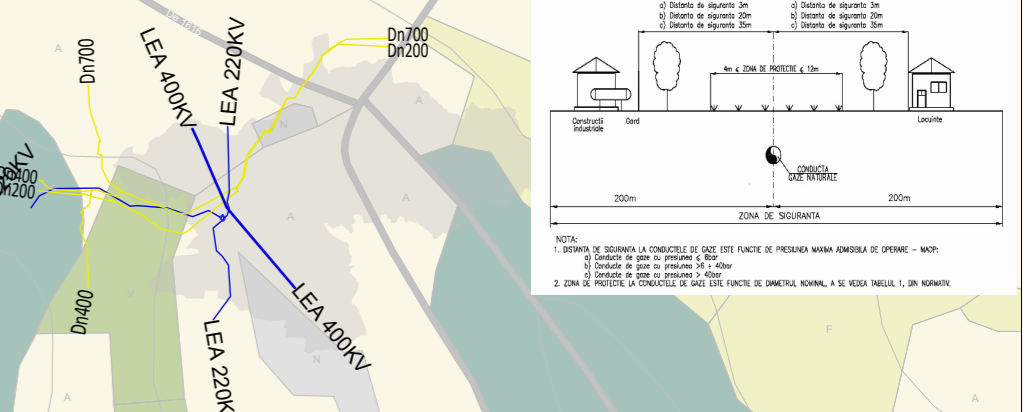
- ZONA CENTRALA
- ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/ COMERT
- ZONA LOCUINTE PE PARCELA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- BISERICI
- ZONA MIXTA LOCIURE / SPATII COMERCIALE
- ZONA MIXTA AGROINDUSTRIALA
- ZONA MIXTA COMERT/INDUSTRIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA CIMITIR
- ZONA SPORT - AGREMENT
- ZONA SPATII VERZI
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/ ZONE PROTECTIE SI SPATII VERZI (INTRAVILAN)
- ZONA C.F.R.
- APE / CANALE

**CAII DE CIRCUITII**

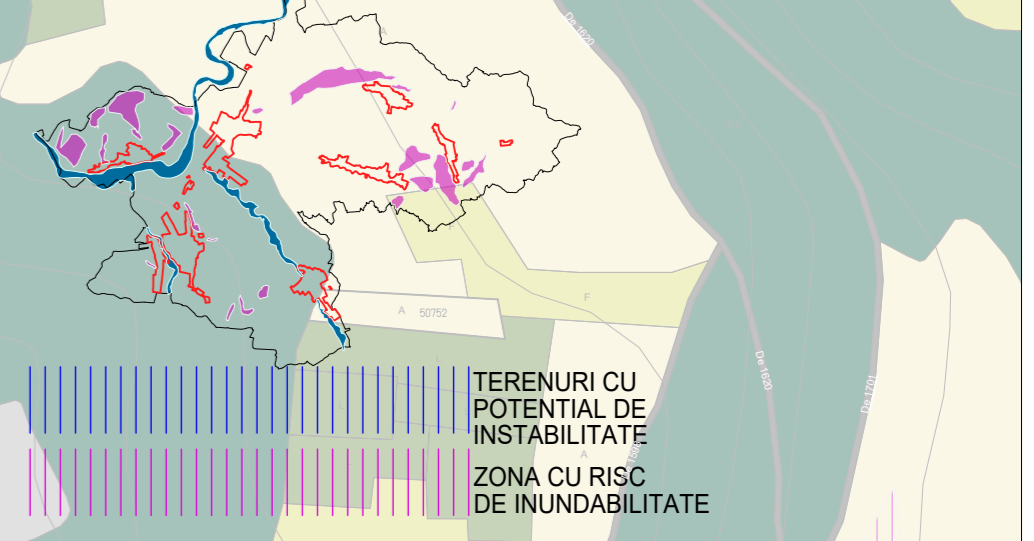
- DN 1H : ZALAU - DN 1C (BAIA MARE / DEJ) DN 1H
- DN 1G : HUEDIU - JIBOU DN 1G
- Drumuri nou propuse
- CF 412 : APAHIDA - BAIA MARE Cf. 412

**ZONE PROTECTIE**

- ZONE PROTECTIE SANITARA [conform Ordin nr. 119/2014]
- LEA 400 KV Rosiori-Jermet Zona de protectie si siguranta 37,5 m din ax interdictie de intrare de constructii
- LEA 220 KV Tihau-Salaj, Tihau-Cluj, Tihau-Baia Mare Zona de protectie si siguranta 18,5 m din ax interdictie de intrare de constructii
- Mediesul Aurit-Jibou-Sarmasel (Import Ucraina) Dn700 Dn200 Dn400 Dn400

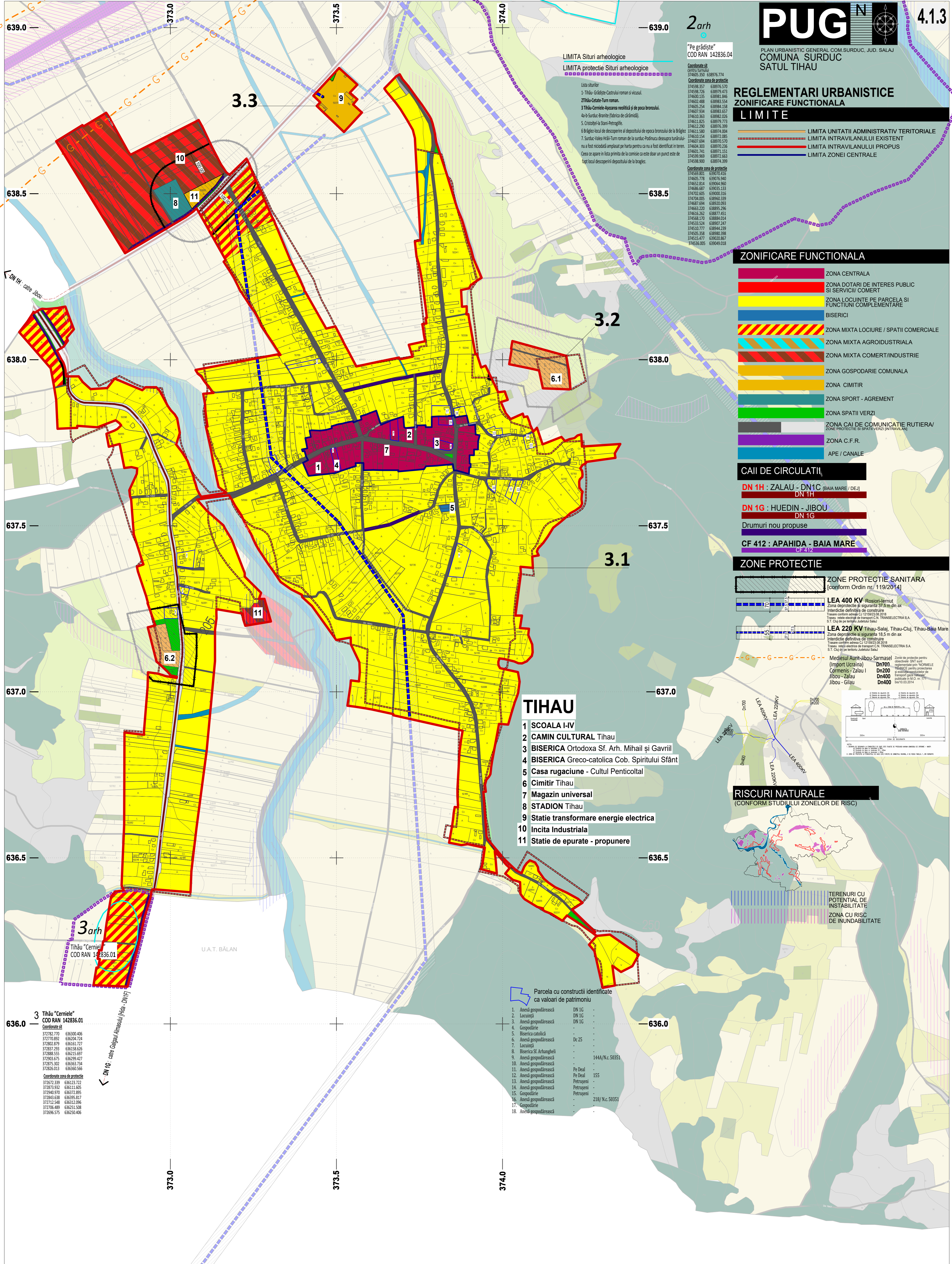


**RISURI NATURALE (CONFORM STUDIULUI ZONELOR DE RISC)**



- TIHAU**
- 1 SCOALA I-IV
  - 2 CAMIN CULTURAL Tihau
  - 3 BISERICA Ortodoxa Sf. Arh. Mihail și Gavriil
  - 4 BISERICA Greco-catolica Cob. Spiritului Sfânt
  - 5 Casa rugaciune - Cultul Pentecostal
  - 6 Cimitir Tihau
  - 7 Magazin universal
  - 8 STADION Tihau
  - 9 Statie transformare energie electrica
  - 10 Incinta industriala
  - 11 Statie de epurate - propunere

- Parcela cu constructii identificate ca valori de patrimoniu
1. Anexa gospodareasca DN 1G -
  2. Lacunaj DN 1G -
  3. Anexa gospodareasca DN 1G -
  4. Gospodarie -
  5. Biserica catolica -
  6. Anexa gospodareasca Dc 25 -
  7. Lacunaj -
  8. Biserica Sf. Arhangheli -
  9. Anexa gospodareasca - 1444/N.c. 50351
  10. Anexa gospodareasca -
  11. Anexa gospodareasca Pe Deal -
  12. Anexa gospodareasca Pe Deal 155 -
  13. Anexa gospodareasca Petruseni -
  14. Anexa gospodareasca Petruseni -
  15. Gospodarie -
  16. Anexa gospodareasca - 218/ N.c. 50351
  17. Gospodarie -
  18. Anexa gospodareasca -



**Bilant Situatia propusa**

U.A.T.	TIHAU	Suprafata HA	Procent %
3.1	167,6377	6,1779	3,69
3.2	1,5341	-	-
3.3	1,5154	-	-

	ZONA CENTRALA	ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/ COMERT	ZONA LOCUINTE PE PARCELA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	ZONA CULTE	ZONA MIXTA LOCIURE / SPATII COMERCIALE	ZONA MIXTA AGROINDUSTRIALA	ZONA MIXTA COMERT / INDUSTRIE / DEPOZITARE	ZONA CIMITIR	ZONA GOSPODARIE COMUNALA	ZONA SPORT - AGREMENT	ZONA SPATII VERZI	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	APE / CANALE
3.1	6,1779	-	126,9412	0,1009	7,4516	-	10,3485	0,7501	0,3803	0,7701	1,3308	12,8782	0,5081
3.2	-	-	75,72	0,06	4,45	-	6,17	0,45	0,23	0,46	0,79	7,68	0,30
3.3	-	-	-	-	-	-	-	1,4212	-	-	-	0,1129	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	92,64	-	-	-	7,36	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	1,4612	-	0,0542	-	-	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	96,42	-	-	3,58	-	-

DATA	BENEFICIAR	PROIECT
Feb. 2019	Primaria Comunei Surduc Judetul Salaj Satele Surduc, Turbata, Cristofel, Solona, Testioara	PROIECT DU23 5069/03.08.2018
SCARA	DENUMIRE PROIECT	FAZA
1:5000	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SURDUC, JUDETUL SALAJ	P.U.G
PLANSA	DENUMIRE PLANSA	
4.1.3	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA SAT TIHAU	